

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville



Centre National d'Etudes et de Recherches Intégrées du Bâtiment



**GUIDE DE MISE EN ŒUVRE
DES SYSTEMES D'ETANCHEITE LIQUIDE**

© CNERIB, 2018
ISBN : 978-9931-694-02-1
Dépôt légal : 1^{er} semestre, 2018.

REPUBLIQUE ALGERIENNE DEMOCRATIQUE ET POPULAIRE

Ministère de l'Habitat, de l'Urbanisme et de la Ville



**GUIDE DE MISE EN ŒUVRE
DES SYSTEMES D'ETANCHEITE LIQUIDE**

SOMMAIRE

PRÉAMBULE	3
1. GENERALITES	4
1.1. TOITURES TERRASSES.....	4
1.1.1. CLASSIFICATION DES TERRASSES	5
1.1.2. L'ÉLÉMENT PORTEUR	5
1.1.3. LE SUPPORT D'ÉTANCHÉITÉ	7
1.1.4. LES RELEVÉS D'ÉTANCHÉITÉ	8
1.1.5. PROTECTION DURE DE L'ÉTANCHÉITÉ	8
1.2. LOGGIAS ET BALCONS	9
1.3. PLANCHERS DES SALLES D'EAU	10
2. SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ LIQUIDE 'SEL'	11
2.1. DÉFINITION.....	11
2.2. CLASSEMENT DES SEL	12
3. MISE EN ŒUVRE DES SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ LIQUIDE 'SEL'	15
3.1. RECONNAISSANCE ET PRÉPARATION DU SUPPORT	15
3.1.1. RECONNAISSANCE DU SUPPORT	15
3.1.2. PENTE ET PLANÉITÉ	17
3.2. PRÉPARATION DU SUPPORT	17
3.2.1. SUPPORTS MAÇONNERIE	18
3.2.2. RELEVÉS ET POINTS SINGULIERS	22
3.2.3. SUPPORT BAC ACIER.....	23
3.3. CONDITIONS POUR L'APPLICATION DES SEL	25
3.4. INSTRUCTIONS POUR LA MISE EN ŒUVRE DES SEL	27
3.4.1. APPLICATION DU PRIMAIRE	28
3.4.2. APPLICATION DE LA RÉSINE	29
3.5. APPLICATION EN PARTIE COURANTE	30
3.5.1 SUPPORT MAÇONNERIE.....	30
3.5.2 SUPPORT BAC ACIER.....	31
3.6 MISE EN ŒUVRE SUR LES LOGGIAS, BALCONS ET PLANCHERS DE SALLES D'EAU.....	32
3.6.1 CAS DES LOGGIAS ET BALCONS	32
3.6.2 CAS DES PLANCHERS DE SALLES D'EAU	33
3.7 MISE EN ŒUVRE SUR LES OUVRAGES PARTICULIERS	34
3.7.1 ANGLES RENTRANT ET SORTANT	35
3.7.2 RELEVÉS.....	36
3.7.3 CONDUITS DE VENTILATION	37
3.7.4 NAISSANCES	38
3.7.5 RACCORD SUR GOUTTIÈRE.....	39
3.7.6 PIED DE GARDE-CORPS ET RIVE	40
4. ENTRETIEN	42
4.1. ENTRETIEN COURANT	42
4.2. VÉRIFICATION DE L'ÉTAT DE L'ÉTANCHÉITÉ	42

PRÉAMBULE

Le présent document est un guide pratique de la mise en œuvre des étanchéités liquides (SEL) dans les bâtiments. Destiné aux applicateurs de ce type d'étanchéité, le guide spécifie les étapes d'application in-situ.

Après un bref rappel des généralités concernant les parties de bâtiments, ainsi que les différentes familles des SEL et leurs caractéristiques, la mise en œuvre de cette étanchéité selon les différentes étapes est détaillée. Les travaux préliminaires, la préparation du support recevant le SEL et leurs applications sont présentés, avec illustrations et photos à l'appui.

Les innovations introduites dans les systèmes d'étanchéité (étanchéité inversée, terrasses-jardin, parking etc.) sont traitées, ainsi que l'application des SEL venant en recouvrement d'une partie d'un plancher intermédiaire intérieur (salles d'eau) et extérieur (balcons, loggias).

Des recommandations pour l'entretien de ces systèmes étanchéité mise en place pour une durabilité optimale sont données.

Les informations techniques rapportées concernant la mise œuvre ont été puisées des règlements, normes et guides nationaux et internationaux récents. Les enseignements découlant du retour d'expérience des applicateurs nationaux sont également intégrés.